Heimatverein Marl e.V.

Nutzungsvertrag

für das Europäische Friedenshaus

Zwischen dem Heimatverein Marl e.V. -Vermieter

Vertreten durch: _____

und

Mieter: _____ Tel.: _____

Anschrift: _____

Email: _____

wird folgender Vertrag geschlossen:

Der Vermieter vermietet die Räume des Europäischen Friedenshauses in Marl

vom_____ bis _____

Die Vermietung ist: **privat** ☐ **kommerziell** ☐

Gemietet werden folgende Räume:

Großer Saal, Flur, Küche, Toiletten ☐

Apartment ☐

Obergeschoss ☐

Erkerzimmer ☐

Mit der Buchung wird innerhalb einer Woche die Miete fällig. Mit Eingang der Mietzahlung ist die Buchung gültig. Zehn Werktage vor der Veranstaltung ist die Restsumme (Kaution) auf das Konto bei der Volksbank Marl

IBAN: DE32 4266 1008 0502 0545 05 BIG: GENODEM1MRL zu überweisen.

1. Der Mietzins ist der Preisliste zu entnehmen, diese ist Bestandteil des Nutzungsvertrages.
   Bei Rücktritt werden folgende Beträge von der Miete einbehalten.
   30 Tage vorher 30%
   14 Tage vorher 90 %
   6 Tage vorher 100%
   Eine Kaution ist zu entrichten, diese wird nach Schlüsselübergabe und Durchsicht (Übergabeprotokoll ist Bestandteil) zurückerstattet.
2. Der Schlüssel wird nach Absprache übergeben.
3. Die Räume sind besenrein zu verlassen.
   Die genutzten Tische sind abzuwischen und für die Abnahme bereitzustellen, danach 4 Tische über einander stellen. Die Stühle sind zu stapeln.
4. Eventuell während der Nutzungsdauer entstandene Schäden sind bei Schlüsselübergabe am Ende der Mietzeit mitzuteilen, fachgerecht zu beseitigen oder sie werden mit der Kaution verrechnet. Sollte diese nicht ausreichen, werden die darüber hinaus gehenden Beträge zusätzlich in Rechnung gestellt.

5. Die für die angemieteten Räume erstellte Hausordnung und die Preisliste ist diesem Vertrag beigefügt und Bestandteil des Mietvertrages.

Preisliste für das Europäische Friedenshaus

Pos.	Bezeichnung	Miete (Standard)	Verlängerung (je Tag)	Miete (1 Tag)
1	Großer Saal, Flur, Küche, Toiletten	290 €	105 €	205 €
2	Apartment	100 €	35 €	110 €
3	Obergeschoss	220 €	80 €	180 €
4	Erkerzimmer	40 €	20 €	60 €
5	Kaution	200 €		200 €

Gültig vom 01.01.2027 bis zum 31.12.2027,
Buchungen für das Jahr 2028 mit Vorbehalt auf Anpassungen der Gebühren

*****Die Preise für Vermietung nur 1 Tag beinhalten die Miete, die Reinigung des benutzten Raumes sowie der Toiletten.

Nach ordnungsgemäßer Abnahme der Räume wird die Kaution zurücküberwiesen.

Die geleistete Kaution bitte auf das Konto bei der _____:

IBAN: _____ **BIG: _____** zurück überweisen.

Ort, Datum_____ Unterschrift_____

Bei elektronischer Übersendung ist keine Unterschrift auf dem Nutzungsvertrag notwendig